

# **BNP Paribas Real Estate asesora al Centro de Regulación Genómica en la contratación de nuevo espacio de oficinas para su crecimiento en Barcelona**

- **El Centro de Regulación Genómica, una de las instituciones científicas más prestigiosas del mundo, ha elegido la Torre Marenostrom donde hará uso de casi 1000 m<sup>2</sup>. El activo es propiedad de Colonial.**
- **La Torre Marenostrom es uno de los activos más emblemáticos del skyline de Barcelona y recientemente ha sido remodelado para dotarlo de la máxima calidad constructiva, sostenibilidad y wellbeing.**

BNP Paribas Real Estate ha asesorado a el Centro de Regulación Genómica (CRG en adelante) en la contratación de nuevo espacio en Barcelona para impulsar su plan de crecimiento en la Ciudad Condal. El CRG Genómica es un referente internacional en investigación biomédica y cuenta con más de 400 científicos repartidos en 49 países. Los equipos científicos abordan varias líneas de investigación: biología genómica; biología celular cuantitativa; biología computacional y genómica de la salud y biología de sistemas y sintética. Para dar respuesta al crecimiento en cuanto a número de proyectos y ampliación de equipo era necesario extender sus instalaciones, actualmente ubicadas en el Parque de Investigación Biomédica de Barcelona. Dada la falta de espacio en su propio inmueble, se instalarán en la Torre Marenostrom y desde aquí poder impulsar su plan de expansión.

Torre Marenostrom es uno de los edificios más emblemáticos del skyline de Barcelona, tanto por su arquitectura sinuosa y moderna como por su ubicación, en el frente marítimo de la ciudad, y es propiedad de Colonial. La torre de 100 metros de altura cuenta con dos edificios independientes con un total de 22.000 m<sup>2</sup> alquilables y dispone de plantas diáfanos totalmente exteriores de hasta 965 m<sup>2</sup> dotadas de acabados e instalaciones de excelente calidad, así como de un aparcamiento con gran capacidad. El activo, recientemente, ha sufrido una profunda remodelación convirtiéndose en uno de los inmuebles de mayor calidad y referente en sostenibilidad, con la certificación BREEAM very Good. Dispone también de espacios de trabajo flexible operados por Utopicus y un auditorio con capacidad para 150 personas.



### Sobre BNP Paribas Real Estate

BNP Paribas Real Estate, una de las principales consultoras de servicios inmobiliarios a nivel internacional, ofrece a sus clientes una amplia línea de servicios que abarcan todas las etapas del ciclo inmobiliario: Promoción, Transacción, Consultoría, Valoración, Gestión de la Propiedad y Gestión de la Inversión. Con 4.000 empleados, BNP Paribas Real Estate, como consultora de servicios integrales, apoya a propietarios, arrendatarios, inversores y comunidades gracias a su experiencia local en 23 países (a través de sus oficinas propias y su red de alianzas) en Europa, Oriente Medio y Asia. BNP Paribas Real Estate forma parte del BNP Paribas Group, líder mundial en servicios financieros.

Como agente comprometido con la sostenibilidad de las ciudades, BNP Paribas Real Estate pretende encabezar la transición hacia un sector inmobiliario más sostenible: bajo en emisiones de carbono, resiliente, inclusivo y propicio al bienestar. Para lograrlo, la compañía ha desarrollado una política de responsabilidad social corporativa (RSC) con cuatro objetivos: fomentar ética y responsablemente el rendimiento económico y el uso de edificios; integrar una transición baja en carbono y reducir su huella medioambiental; garantizar el desarrollo, compromiso y bienestar de sus empleados; ser un actor proactivo en el sector inmobiliario y construir iniciativas locales, y alianzas.

For more information: [www.realestate.bnpparibas.com](http://www.realestate.bnpparibas.com)

**Real estate for a changing world**

Follow us on



### Contacto prensa:

Esther Armendia : +34 699 21 21 52

[earmendia@recomunica.com](mailto:earmendia@recomunica.com)